

Tabella valori aree fabbricabili, ai fini IMU – ANNO 2025	
ZONA OMOGENEA del vigente PRG approvato con deliberazione della G.R. n. 1203 in data 24/08/2005	VALORE VENALE PER MQ.
Zona A – CENTRO STORICO	€ 63.90
Zone B1 – B2a	€ 59.89
Zone B3	€ 29.95
Zona B2b - Marina	€ 64.60
Zona B5 – Piani attuativi vigenti	€ 64.60
Zone P.I.P.	€ 14.42
Zone P.E.E.P. – Alliste e Feline	€ 35.75
Zone B4 – Marina (Piani di recupero)	€ 23.88
Zona “B4” – Marina (Piani di recupero – Aree intercluse, con servitù passive, o aventi particolari situazioni geo-morfologiche)	€ 11.88
Zone B6 – Marina (concess. diretta)	€ 65.31
Zone B6 – Marina (sogg. a “PUE”)	€ 19.26
Zona “B6” – Marina (Sogg. a PUE – Aree intercluse, con servitù passive, o aventi particolare situazioni geo-morfologiche)	€ 10,58
Zona “PL4” – Marina (sogg. a “PUE”)	€ 65.31
Zona “PL5” – Marina (sogg. a “PUE”)	€ 23.88
Zone B6 – Alliste e Feline (concess. diretta)	€ 65.31
Zona “PL1” – Feline (sogg. a “PUE”)	€ 22.55
Zona “PL6” – Feline (sogg. a “PUE”)	€ 23.88
Zona “PL2” – Alliste (sogg. a “PUE”)	€ 11.42
Zona “PL3” – Alliste (sogg. a “PUE”)	€ 16.34
Zona “I9” – Alliste (aree non interessate dal previgente “Comparto 11”)	€ 23.88
Zona “I9” – Alliste (Aree interessate dal previgente “Comparto 11”)	€ 65.31
Zone D1 (concess. diretta)	€ 16.24
Zona “PL7” – Alliste (ricadenti nel PAI)	€ 7.25
Zona “PL7” – Alliste (sogg. a “PUE”)	€ 16.24
Zone PIP1 – PIP2 – PIP3 – PIP4 – PIP5 (sogg. a “PUE” di iniziativa pubblica)	€ 8,23